

Mẫu số: D25-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH HẢI DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KIM THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 291./TB-THADS

Kim Thành, ngày 05 tháng 10 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 432/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2023; Quyết định thi hành án số 488/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 16/8/2023;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 282.9/2023/CT-BCV ngày 11/9/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

Căn cứ Thông báo đấu giá số 0310/2023/TBĐG-SV ngày 04/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành thông báo về việc đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt

Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

#### 2. Tên tài sản đấu giá:

Tàu chở dầu đang đóng dở dang có trọng tải 13.000 tấn (theo thiết kế HTC-170.03/PI.1003) hoán cải từ tàu chở hàng khô được cơ quan đăng ký tàu biển khu vực Hải Phòng (nay là Chi cục Hàng Hải Việt Nam tại TP Hải Phòng) cấp Giấy chứng nhận đăng ký tàu biển đang đóng số VN-136.ĐĐ-VT ngày 23/7/2009.

#### 3. Giá khởi điểm của tài sản:

Giá khởi điểm: 123.259.350.000 đồng.

(Một trăm hai mươi ba tỷ, hai trăm năm mươi chín triệu, ba trăm năm mươi nghìn đồng)

Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Toàn bộ chi phí công

chứng, các chi phí để chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản do người trúng đấu giá chi trả. Tài sản để thi hành án không thuộc diện chịu thuế Giá trị gia tăng.

**4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

500.000 đồng/01 hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng/01 hồ sơ*).

**5. Tiền đặt trước: 12.000.000.000 đồng (Mười hai tỷ đồng).**

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 17/10/2023 đến ngày 19/10/2023.

- Cách thức nộp: nộp tiền vào tài khoản nhận tiền đặt trước của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt theo hướng dẫn trong Quy chế cuộc đấu giá.

**6. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:**

- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: trong giờ hành chính từ ngày 05/10/2023 đến hết ngày 17/10/2023.

- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ: tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt, địa chỉ: phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

**7. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản: trong giờ hành chính, kể từ ngày 12/10/2023 đến hết ngày 13/10/2023.

- Địa điểm xem tài sản: tại Công ty cổ phần đóng tàu Hoàng Gia, địa chỉ: thôn Cổ Phục Bắc, xã Kim Liên, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.

*(Khi đi xem tài sản, khách hàng xuất trình Giấy giới thiệu của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt)*

**8. Điều kiện tham gia đấu giá:**

Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế đấu giá ban hành kèm theo Quyết định số 0310/2023/QĐ-HDSV ngày 04/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

**9. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:**

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

- Bước giá: 50.000.000 đồng (*Năm mươi triệu đồng*).

**10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: vào 14 giờ 00 phút, ngày 20/10/2023.

- Địa điểm: tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt, địa chỉ: phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

**Lưu ý:** Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức

đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (để biết);
  - Công TTĐT Tổng cục THADS;
  - Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
  - Lưu: VT, HSTHA.
- } để đăng tải  
công khai

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Văn Dũng**



